Pressemeldung
vom 23.06.2017

BIENEN & PARTNER

Ihr Ansprechpartner: Michael Rentergent
Tel.: 02161.82 39 354
E-Mail: michael.rentergent@bienen-partner.de

Modernisierter Marienhof zieht Mieter an

Mönchengladbach – Nachdem bereits namhafte Mieter langfristige Mietverträge für großflächige Büro-, Service- und Dienstleistungsbereiche im Marienhof abgeschlossen haben, meldet der Immobilienberater BIENEN & PARTNER mit der Anmietung eines Internetanbieters, der in dem Komplex ein Dienstleistungszentrum betreiben wird, einen weiteren Vollzug.

Dass der Standort Marienhof so gut angenommen wird, kommt nicht von ungefähr – von außen annähernd unverändert, tut sich im Inneren so einiges: Alle Mietflächen werden von der Eigentümergesellschaft DBPS Gewerbe- und Wohnbau GmbH & Co. KG modernisiert und exakt an die Anforderungen der neuen Mieter angepasst. Diese Flexibilität ist zweifelsohne als Erfolgsgarant zu werten. Denn mit den bisherig vermieteten Flächen mit einer Größe von insgesamt 3.500 m² ist die Umstrukturierung des Marienhofes im Bereich der Büro- und Serviceflächen mit Ausnahme von ca. 330 m², die noch zur Vermietung anstehen, weitestgehend abgeschlossen.

Um die Oberstadt wiederzubeleben, ist es notwendig, dass auch die Eigentümer umdenken. Man muss sich auf die Anforderungen der potentiellen Mieter einstellen und sehen, was wirtschaftlich machbar ist. Nur so ist eine Win-Win-Situation für Eigentümer, Mieter und letztendlich für die gesamte Oberstadt zu erzielen.

Die Ansiedlungen von Unternehmen im Marienhof belegen, dass die Oberstadt als attraktiver Standort angenommen wird – wenn die Rahmenbedingungen stimmen.

Zeichen mit Leerzeichen:	1.482
Zeichen ohne Leerzeichen:	1.283
Wörter:	198

Unternehmensinformation:
BIENEN & PARTNER berät Kunden ganzheitlich in allen Leistungsbereichen rund um die Immobilie. Seit 1987 konzentriert sich der in der Region führende Immobilien-Berater für Gewerbe- sowie für anspruchsvolle Wohnimmobilien und Immobilien-Investments bewusst auf den Großraum Mönchengladbach, Düsseldorf, Neuss, Krefeld und Viersen. Aufgrund der regionalen Ausrichtung und der sehr guten Kontakte in der Region ist Bienen & Partner in der Lage, Kunden optimale Serviceleistungen zu bieten.